

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.04.2024, поступившего на рассмотрение 03.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:	64:38:120301:109		
Номер кадастрового квартала:	64:38:120301		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.01.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Саратовская область, р-н Энгельсский, Красноярское МО, АО"Осиновское"		
Площадь:	104000 +/- 2821.79		
Кадастровая стоимость, руб.:	203840		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:38:000000:13293		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:38:000000:24		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	Попов Анатолий Николаевич, дата завершения кадастровых работ: 13.01.2016		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 35274.02 кв.м, 2 - 22922.77 кв.м, 3 - 45802.7 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	
		недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.05.2018; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.04.2018 № 29-охр-17/18 выдан: Нижне-Волжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.	
Получатель выписки:		Орленко Дмитрий Вячеславович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17			
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Саратовнефтегаз", ИНН: 6450011500
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 64:38:120301:109-99/047/2024-2 06.02.2024 16:39:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

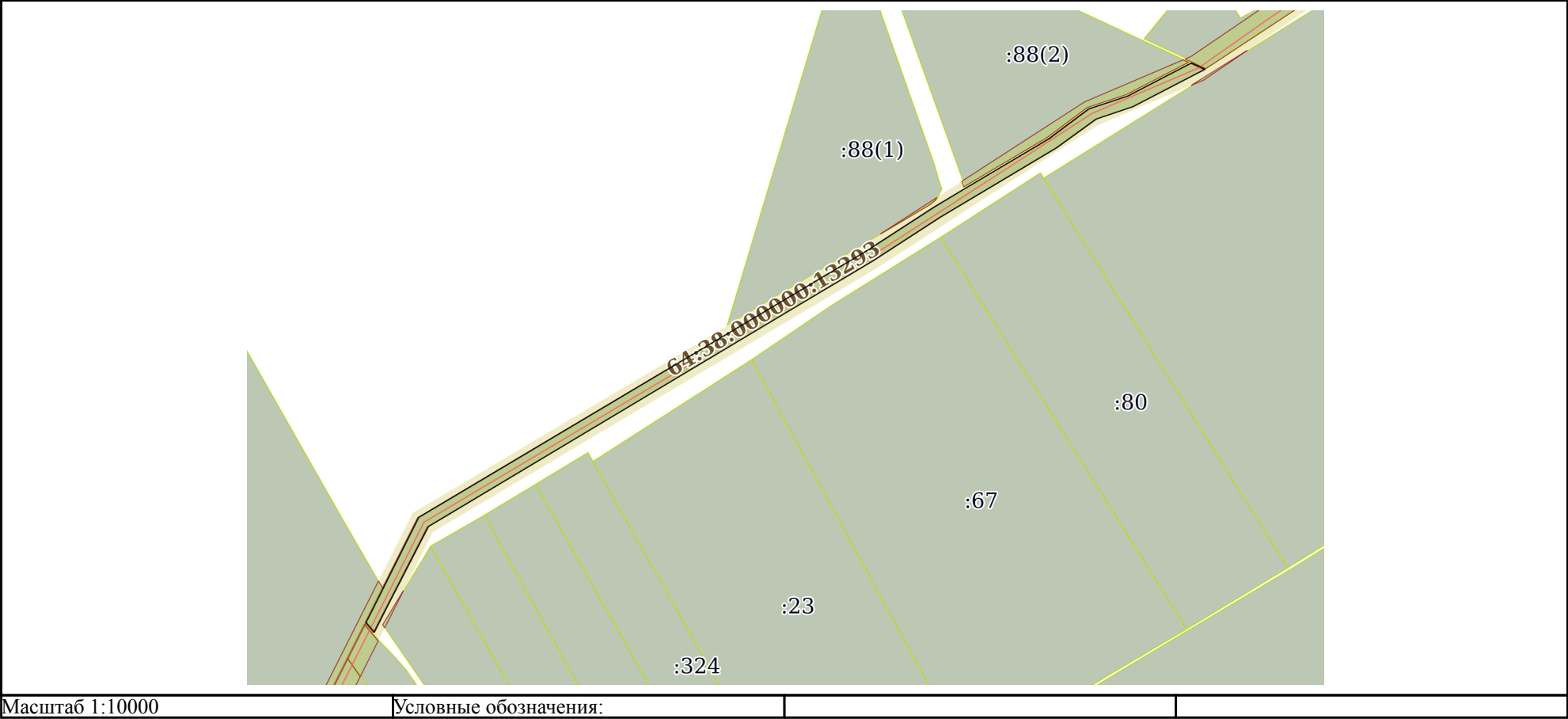
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:50000	Условные обозначения:		

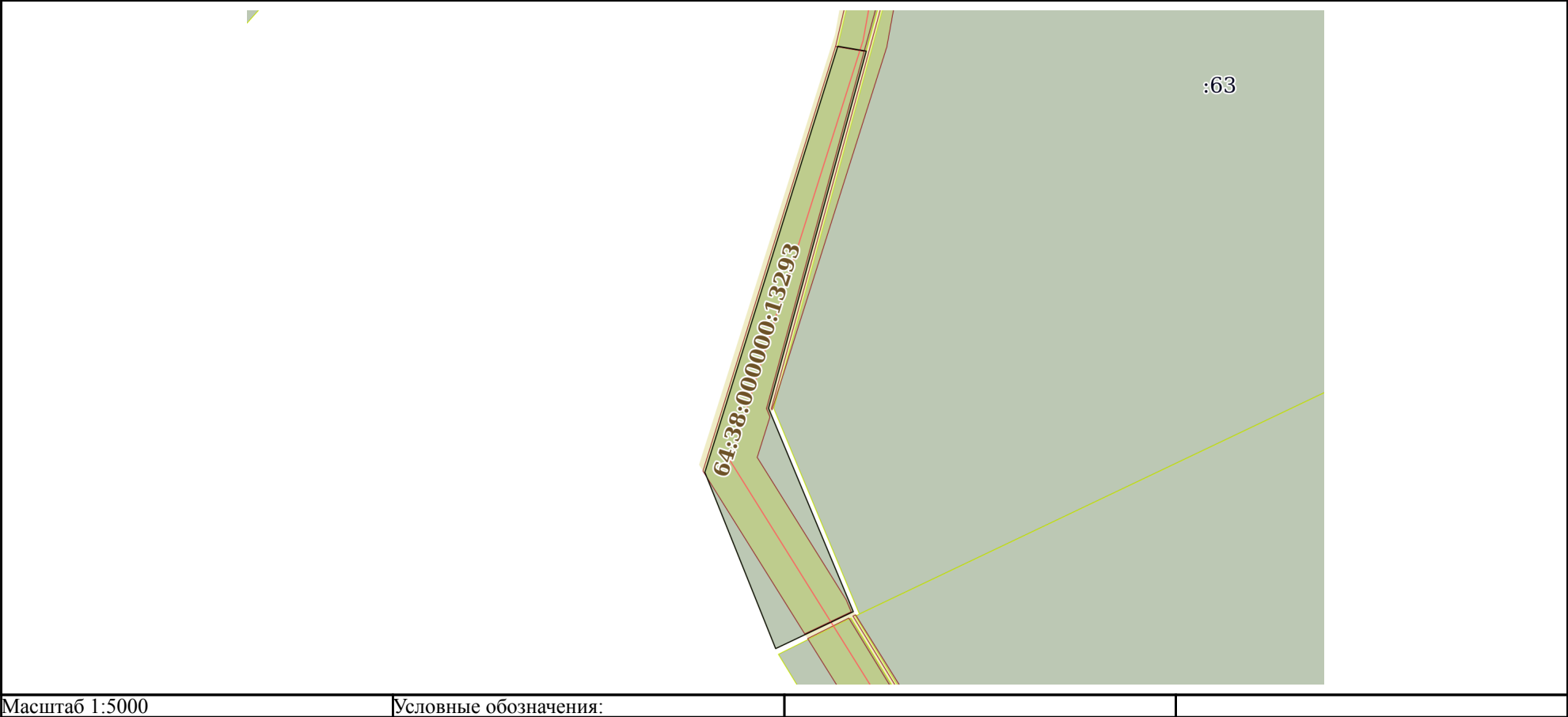
<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

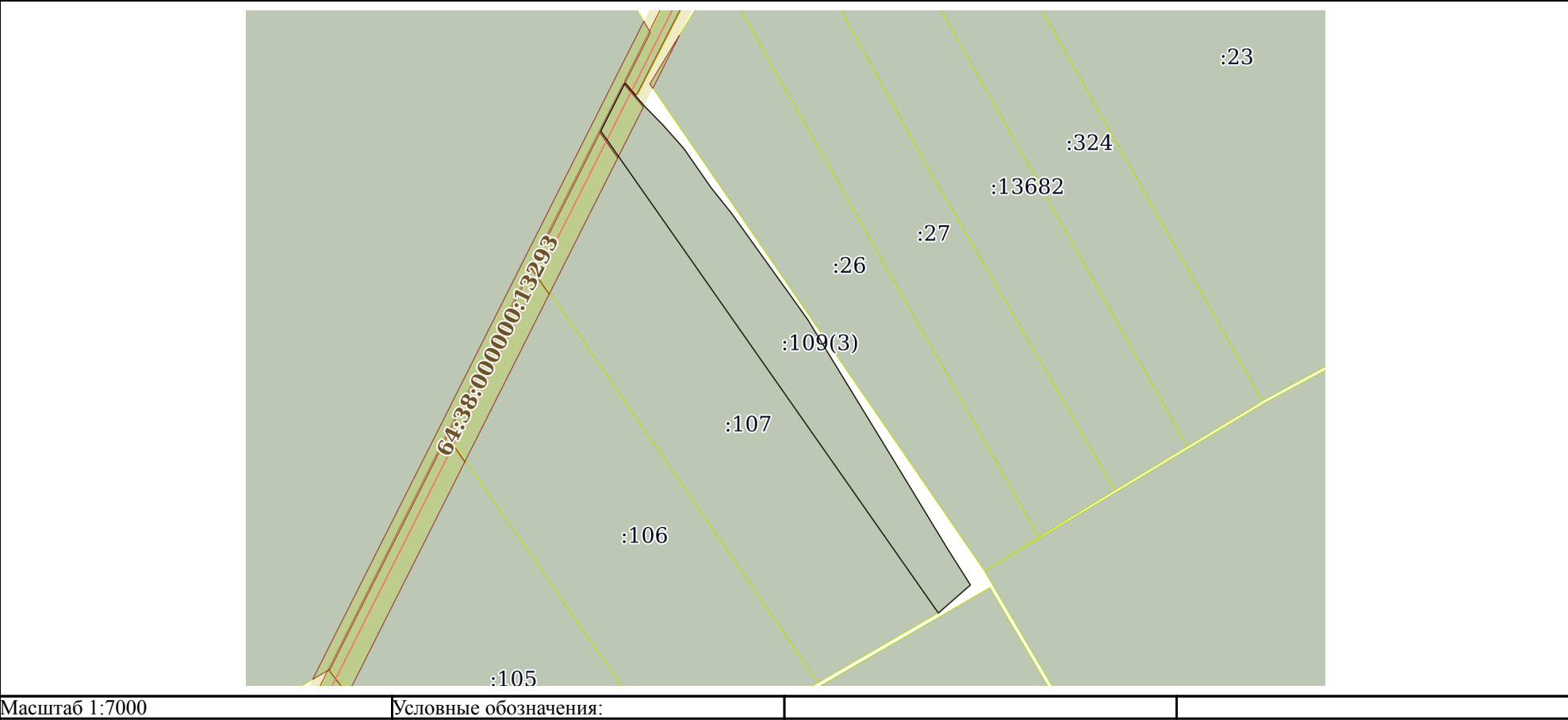
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	



полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>		
			инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17			
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	26°45.5´	40.91	данные отсутствуют	64:38:120301:32	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	26°38.1´	157.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	59°19.0´	132.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	59°16.0´	185.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	59°17.1´	204.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	59°15.8´	203.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	59°17.6´	155.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	57°4.7´	136.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	58°54.3´	58.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	59°23.3´	167.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	53°12.1´	84.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	71°43.6´	69.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	62°36.4´	121.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	114°55.3´	25.27	данные отсутствуют	64:38:120301:110(2)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	242°36.5´	137.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	251°23.3´	65.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	234°6.5´	83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	239°10.1´	64.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	239°13.1´	164.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	237°4.4´	137.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	239°17.8´	155.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	239°8.6´	720.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710							
Кадастровый номер:				64:38:120301:109			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	207°15.0`	151.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	206°45.4`	49.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.1	319°32.7`	21.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	2.1.1	2.1.2	338°6.2`	160.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	2.1.2	2.1.3	17°20.6`	377.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	2.1.3	2.1.4	99°41.6`	24.47	данные отсутствуют	64:38:120301:96	адрес отсутствует
29	2.1.4	2.1.5	195°19.0`	313.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	2.1.5	2.1.6	157°21.6`	186.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	2.1.6	2.1.1	244°34.7`	72.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	2.1.6	2.1.6			данные отсутствуют	64:38:120301:21	Саратовская область, г.Энгельс, ул.Питомническая, д.33
33	3.1.1	3.1.2	139°34.7`	21.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	3.1.2	3.1.3	139°33.8`	12.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	3.1.3	3.1.4	135°38.5`	32.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	3.1.4	3.1.5	138°24.5`	36.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	3.1.5	3.1.6	145°10.6`	56.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	3.1.6	3.1.7	141°17.5`	37.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	3.1.7	3.1.8	144°20.3`	154.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	3.1.8	3.1.9	148°32.6`	212.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	3.1.8	3.1.8			данные отсутствуют	64:38:120301:26	413165, Саратовская обл, р-н. Энгельсский, с. Осиновка, ул. 3-я, д. 17
42	3.1.9	3.1.10	148°42.4`	104.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	3.1.10	3.1.11	147°39.4`	51.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	3.1.11	3.1.12	228°46.7`	50.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	3.1.12	3.1.13	324°58.5`	695.95	данные отсутствуют	64:38:120301:107	адрес отсутствует
46	3.1.13	3.1.1	26°45.3`	63.37	данные отсутствуют	64:38:120301:32	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-64, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	489726.69	2329713.63	-	2.5
2	489763.22	2329732.05	-	2.5
3	489904.43	2329802.87	-	2.5
4	489972.03	2329916.8	-	2.5
5	490066.74	2330076.1	-	2.5
6	490171.28	2330252.06	-	2.5
7	490275.5	2330427.33	-	2.5
8	490354.85	2330560.94	-	2.5
9	490429.21	2330675.79	-	2.5
10	490459.65	2330726.26	-	2.5
11	490545.01	2330870.53	-	2.5
12	490595.39	2330937.88	-	2.5
13	490617.17	2331003.84	-	2.5
14	490672.93	2331111.44	-	2.5
15	490662.28	2331134.36	-	2.5
16	490599.16	2331012.54	-	2.5
17	490578.28	2330950.54	-	2.5
18	490529.62	2330883.3	-	2.5
19	490496.41	2330827.66	-	2.5
20	490412.42	2330686.66	-	2.5
21	490337.84	2330571.49	-	2.5
22	490258.31	2330437.56	-	2.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710

Кадастровый номер: 64:38:120301:109

1	2	3	4	5
23	489888.89	2329819.26	-	2.5
24	489754.24	2329749.91	-	2.5
25	489710.19	2329727.7	-	2.5
1	489726.69	2329713.63	-	2.5
1	486142.04	2329034.1	-	2.5
2	486291.2	2328974.15	-	2.5
3	486651.72	2329086.74	-	2.5
4	486647.6	2329110.86	-	2.5
5	486345.4	2329028.09	-	2.5
6	486173.3	2329099.87	-	2.5
1	486142.04	2329034.1	-	2.5
1	489723.8	2329712.17	-	2.5
2	489707.28	2329726.24	-	2.5
3	489697.47	2329734.6	-	2.5
4	489674	2329757.55	-	2.5
5	489646.43	2329782.02	-	2.5
6	489599.71	2329814.52	-	2.5
7	489570.15	2329838.21	-	2.5
8	489444.84	2329928.13	-	2.5
9	489263.64	2330038.98	-	2.5
10	489174.21	2330093.34	-	2.5
11	489130.53	2330121	-	2.5
12	489097.3	2330083.07	-	2.5
13	489667.21	2329683.64	-	2.5
1	489723.8	2329712.17	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:38:120301:109/1	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
64:38:120301:109/1	56014	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.04.2018 № 29-охр-17/18 выдан: Нижне-Волжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения (обременения) предусмотрены в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160; Реестровый номер границы: 64.38.2.176	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710			
Кадастровый номер:		64:38:120301:109	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 64:38:120301:109/1				
Система координат МСК-64, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486292.25	2328972.65	-	-
2	486154.57	2329058.76	-	-
3	486173.23	2329098.01	-	-
4	486183.58	2329093.69	-	-
5	486303.87	2329018.46	-	-
6	486338.07	2329029.27	-	-
7	486345.32	2329026.24	-	-
8	486647.49	2329109.01	-	-
9	486651.61	2329084.89	-	-
1	486292.25	2328972.65	-	-
1	489723.44	2329710.34	-	-
2	489666.85	2329681.81	-	-
3	489635.47	2329703.8	-	-
4	489695.7	2329734.14	-	-
5	489697.11	2329732.76	-	-
6	489706.92	2329724.4	-	-
1	489723.44	2329710.34	-	-
1	489726.33	2329711.8	-	-
2	489709.83	2329725.86	-	-
3	489753.87	2329748.07	-	-
4	489888.51	2329817.42	-	-

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17				
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94319710				
Кадастровый номер:			64:38:120301:109	
1	2	3	4	5
5	490257.89	2330435.68	-	-
6	490337.41	2330569.6	-	-
7	490411.98	2330684.77	-	-
8	490495.96	2330825.75	-	-
9	490529.17	2330881.4	-	-
10	490577.82	2330948.63	-	-
11	490598.7	2331010.62	-	-
12	490661.81	2331132.44	-	-
13	490672.46	2331109.52	-	-
14	490616.7	2331001.92	-	-
15	490594.93	2330935.97	-	-
16	490544.56	2330868.63	-	-
17	490459.2	2330724.36	-	-
18	490428.77	2330673.9	-	-
19	490354.41	2330559.05	-	-
20	490275.07	2330425.46	-	-
21	490170.86	2330250.2	-	-
22	490066.34	2330074.25	-	-
23	489971.65	2329914.95	-	-
24	489904.05	2329801.03	-	-
25	489762.85	2329730.21	-	-
1	489726.33	2329711.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия